



Agenda de
**Tomar no
Caminho
Certo**

PSTomar2017

Município: Organização e Modernização Administrativa:

Tomar Participativa

Aproximar os serviços municipais ao cidadão.

- Continuar a melhorar o **gabinete de apoio ao investidor** – apoiar os investidores na hora;
- ☒ Pagar aos fornecedores e prestadores de **serviço a tempo e horas**, e tentar diminuir ainda mais o prazo real de pagamentos, atualmente entre os 60/90 dias;
- Continuar a rever os **Regulamentos Municipais do Licenciamento, taxas municipais** e as Tarifas de Água e de Saneamento;
- Protocolar com instituições, associações e coletividades a **gestão de equipamentos e espaços** municipais;
- Continuar a colocar ao serviço da comunidade edifícios municipais devolutos, nomeadamente antigas escolas;
- Continuar a aperfeiçoar o atendimento aos cidadãos, nomeadamente no **Balcão Único Municipal**;

- Disponibilizar no sítio do Município o **acesso a monitorização da governação Municipal:** (estado da dívida, projetos em curso, investimentos, aquisição de bens, empreitadas);
 - Apoiar a qualificação dos colaboradores do Município com vista à sua valorização pessoal, profissional e económica;
- Criar um **piquete de intervenção** para pequenas obras de manutenção em espaço público;
- Melhorar os **serviços online**, tanto na página do município como em aplicações para telemóvel.
- Articular com as instituições competentes melhorias na qualidade dos serviços prestados na área da **saúde, justiça e segurança**.

Acolhimento Empresarial e Emprego:

Tomar Investe

Promoção do Desenvolvimento Económico.

- Criar o Guia do Investidor;
- Melhorar o processo de **Via Verde** - projetos prioritários de investimento no concelho;
- Continuar a melhorar o **apoio ao investidor** com o objetivo de:
 - Apoiar os **investidores na hora, junto das instituições governamentais, associações empresariais** e gestores de fundos comunitários;
 - Implementar a **incubação de novos projetos empresariais** na área da inovação e conhecimento;
- Concluir o processo de revisão de lotes **do Parque Empresarial de Tomar** e requalificar a área de localização empresarial;
- Continuar a potenciar as outras zonas empresariais previstas no âmbito da revisão do PDM: Alviobeira / Pintado SUL e Vale do Ovos;
- Continuar a melhorar o **Sistema de apoio ao Investidor**, de forma a desburocratizar e acelerar os procedimentos de criação e instalação das empresas;

- Manter e aumentar a promoção de captação de novos projetos empresariais de investimento nas áreas da indústria, comércio e turismo;
- Apoio ao **alargamento do conjunto de redes institucionais**, de carácter regional, nacional e internacional para estimular o desenvolvimento de novos projetos em ligação com os principais agentes do concelho;
- Continuar a promover o **empreendedorismo** em articulação com os agentes económicos locais, nacionais e internacionais;
- Continuar a reforçar a **relação com o Instituto Politécnico de Tomar** na vertente de apoio a atividade empresarial e formação;

Tomar Mercado

Revitalizar o Mercado Municipal como motor de dinâmicas económicas e atividades complementares.

- Criar uma **área reservada a instalação e venda de produtos tradicionais** valorizando o pequeno agricultor;
- Promover o desenvolvimento do **mercado de produtos biológicos**;
- Rentabilizar o espaço do mercado para outros **usos e valências de âmbito turístico**;
- Criar um **espaço para workshops, showcooking e exposições de atividades** complementar ao mercado e incentivar novas formas de comercialização;

Regeneração e Qualificação Urbana e Ambiental:

Tomar **Habita e Requalifica**

Impulsionar e promover a regeneração do espaço Público e reabilitação urbana.

- Rever o Plano de Salvaguarda do Centro Histórico, para continuar a facilitar a reabilitação e adequá-lo às exigências e expetativas atuais;
- Continuar a operacionalizar a **definição das áreas de reabilitação urbana** nos vários aglomerados urbanos e implementar operações de reabilitação urbana;
- Apoiar o **comércio tradicional promovendo a reconversão de áreas centrais** para projetos inovadores e promoção do comércio tradicional;
- Reforçar o incentivo à **eficiência energética e ambiental** na reabilitação dos edifícios;
- Rever periodicamente as zonas de estacionamento tarifado e as suas regras, adequando-as às necessidades da cidade;
- Levar a revisão do **PDM – Plano Diretor Municipal** já concluída a discussão pública e aprovação final;

- Rever o Plano de Pormenor das avessadas, adequando-o à realidade permitindo a fixação de mais zonas comerciais e a conclusão da malha urbana;
- Implementar um **programa de apoio a pequenas intervenções em habitações** com o objetivo de criar as condições mínimas de habitabilidade em cooperação com as Juntas de Freguesia;
- Concluir a reabilitação da zona de Palhavã;
- Desenvolver junto das Infraestruturas de Portugal projeto para requalificar o acesso à cidade pela descida junto à Mata dos Sete Montes;
- Concluir a reabilitação da Várzea Grande;
- Concluir os projetos em curso de reabilitação das entradas da cidade e a inclusão de ciclovias:
 - Av^a Nuno Álvares Pereira e ligação a São Lourenço;
 - Ligação entre o Instituto Politécnico de Tomar (IPT) e a Praceta Raúl Lopes;
- Finalizar a **deslocalização da comunidade Cigana de forma programada e integrada** e reabilitar a zona do Flecheiro, cuja revisão de Plano de Pormenor está em conclusão.
 - Desenvolver uma **intervenção de limpeza e Salubridade Pública no espaço envolvente** à zona do Flecheiro como também efetuar a demolição de ruínas e armazéns abandonados;

Tomar Verde

Desenvolvimento ambiental e sustentável.

- Continuar a implementar **Hortas comunitárias** no Horto Municipal em Marmelais junto ao rio Nabão;
- Requalificar espaços públicos **degradados e abandonados** na cidade e nas freguesias;

- Continuar a construir e **reabilitar parques infantis e desportivos**;
- Reabilitação de todo complexo das **piscinas municipais Vasco Jacob e implementação plena do parque de autocaravanismo**;
- Criar parque para cães;
- Execução de Pombal Contraceptivo;
- Revitalizar os **aglomerados urbanos do espaço rural do concelho**, provendo ao aumento da qualidade de vida e à sua equiparação aos níveis de serviço e conforto dos residentes na cidade;
- Investir fortemente na **infra estruturação do concelho de Tomar**, nomeadamente, nas águas residuais domésticas e industriais, em todos os núcleos urbanos;
- Reavaliar a **situação dos SMAS** perante a EPAL e Águas do Vale do Tejo;
- Sensibilizar os **proprietários para as formas coletivas de organização na construção de processos de gestão** conjunta e integrada da mancha florestal;
- Promover ações de sensibilização com vista a **utilização mais racional da água, eletricidade e promoção da reciclagem**;
- Continuar a implementar a **melhoria da iluminação pública** e eficiência energética municipal;
- Reestruturar a **utilização energética dos equipamentos públicos do Concelho**, tirando partido da utilização da energia renovável.
- Procurar a criação de um parque de pesados de mercadorias nas imediações da cidade;
- Continuar a investir na modernização dos serviços de Higiene e Limpeza.

Tomar **Próxima**

Promover a mobilidade e as acessibilidades.

- Reformular a **rede de transportes públicos urbanos** (TUT) valorizando acessibilidade aos mais jovens e idosos fomentando a sua sustentabilidade, com recurso a veículos “amigos do ambiente”.
- Criar **circuitos clicáveis e pedonais**, promovendo roteiros e percursos;
- Concluir a implementação do **serviço de aluguer de bicicletas** de uso público;
- Alargar o **transporte a pedido** no concelho;

9

Tomar o Rio e a Albufeira

Devolver o recurso água e a frente ribeirinha às pessoas.

- Implementar a **grande rota do Nabão** (percursos integrados de canoagem, clicável e pedonal);
- Apostar na **valorização do rio Nabão** no concelho garantindo:
 - Despoluição da Bacia Hidrográfica;
 - Limpeza das margens e criação de acessos privilegiados ao rio, usufruindo dos seus espelhos de água, em articulação com a Agência Portuguesa do Ambiente (APA);
 - Continuar a recuperar açudes e rodas promovendo a oxigenação do rio;
 - Continuar a valorizar a criação de trilhos pedestres e de btt por todo o concelho;
 - Criação do centro de btt;
 - Valorizar as **Praias Fluviais** definidas, mas ainda pouco rentabilizadas;

Educação, Turismo, Cultura e Património:

Tomar Criativa

Potenciar a Cultura e o Património como fatores de Desenvolvimento Económico.

- Reabilitar a rede de espaços museológicos;
- Desenvolver o **projeto museológico da antiga Moagem e Central Elétrica** no contexto do Complexo da Levada;
- Concluir a reabilitação da **Sinagoga**;
- Promover um **Programa de Animação dos Monumentos**, em articulação com as estruturas associativas locais;
- Promover a **instalação da Casa do Brinquedo**, no âmbito da requalificação em curso do Convento de São Francisco, em complementaridade com o Museu dos Fósforos e do **Arquivo Fotográfico Silva Magalhães**;
- Desenvolver a **instalação do Centro de Interpretação da Cidade e da Festa dos Tabuleiros**.
- Continuar a promover a **Rota Europeia das Cidades Templárias; a Rota dos Mosteiros; a Rede das Judiarias**, e outras redes internacionais de promoção turística e cultural;
- Investir na ligação às cidades com **Festas dos Espírito Santo**, e construir nessa rede a candidatura a Património Imaterial da Humanidade;

- Construir o **Centro de Interpretação do Fórum Romano** e da romanização no concelho.

Tomar Conhecimento

Afirmar o Concelho como uma verdadeira comunidade educativa.

- Concluir a reabilitação da **Biblioteca Municipal** e continuar a alargar as suas atividades enquanto promotora do livro e da leitura;
- Concluir a **construção do Centro Escolar** da Linhaceira;
- Continuar a reabilitar e adequar o parque escolar concelhio;
- Reabilitar o **antigo Colégio Nuno Álvares**, agora já propriedade do Município, aí instalando a Escola Profissional de Tomar;
- Apoiar a instalação – criando as melhores condições de funcionamento – do **Centro de Inovação e Tecnologia** em estreita cooperação com o IPT;
- Estimular o IPT para o **desenvolvimento de produtos e soluções de gestão** e outros de interesse municipal e regional.
- Promover a **investigação e a produção de conhecimento em parceria com o IPT** de forma a introduzir novas tecnologias que diversifiquem as possibilidades de vivência e visita ao Fórum.

Tomar Turística

Criar condições para atrair mais visitantes.

- Desenvolver novos **produtos temáticos em rede**, através de novas tecnologias e desenvolvimento de produtos baseadas na Época Romana, nos Templários, na Comunidade Judaica e herança Islâmica na interpretação da história e tradições da região;
- Promover a **valorização dos produtos locais enquanto oferta turística regional**, criando roteiros temáticos e como também de

- suporte ao desenvolvimento de produtos para comercialização em espaços hoteleiros e pontos turísticos do concelho;
- Criar **novas atividades culturais e criativas** que tirem partido do vasto espólio temático existente na região e desenvolvam produtos com elevado potencial económico com uma componente estruturante de promoção e difusão cultural;
 - Repensar e recolocar a **Feira de Santa Iria** e promover outros certames turísticos e/ou de promoção de produtos locais;
 - Continuar a promover e apoiar a conjugação de esforços para a **afirmação de eventos com impacto** regional e nacional;
 - Potenciar a articulação da **Mata dos Sete Montes e o seu Património natural e construído** com o centro histórico e o Castelo;
 - Criar um **circuito de mobilidade especial para autocarros** no acesso ao Castelo e entrada e saída do Centro Histórico;
 - Continuar a valorizar a rota dos **Caminhos de Santiago**;
 - Criar **bilhete único para os monumentos** nabantinos em articulação com o Convento de Cristo;
 - Reabilitar e repensar a utilização da **Casa dos Tetos** após a saída da Escola Profissional.

Tomar Ativo

Potenciar o desporto nas suas múltiplas vertentes.

- Promover **Semanas Temáticas Desportivas** de Tomar;
- Continuar a melhorar as condições do **Pavilhão Cidade de Tomar**;
- Melhorar a manutenção dos equipamentos desportivos existentes e continuar a adquirir novos equipamentos;
- Implementar **circuitos pedonais** destinados à prática de caminhadas, marcha e corrida em contexto verde;
- Continuar a apoiar as parcerias com associações para a prática desportiva na terceira idade;

- Melhorar a rentabilização da utilização das **infraestruturas desportivas existentes** no concelho em articulação com a comunidade escolar;
- Criação de um novo campo sintético;
- Substituição do relvado sintético do campo de futebol da Nabância
- Eliminação do skate parque da Nabância construindo em seu lugar um parque infantil;
- Construção de pista de corta mato na envolvente do complexo desportivo;
- Construção de skate parque em condições reais para a prática, junto à rodoviária/estação da CP reabilitando o espaço existente entre os dois edifícios;

Ação Social, Cidadania e Comunidade:

Tomar **Solidária**

Promover a Inclusão e a coesão social.

- Continuar a apoiar as **respostas sociais de proximidade**, inclusão social e luta contra a pobreza;
- Continuar a dinamizar e fortalecer a **ação do Conselho Local de Ação Social** e as Comissões Sociais de Freguesia;
- Continuar a implementar o Plano de Desenvolvimento Social do concelho de Tomar;
- Criar um **Centro Comunitário** de valências diferenciadas;
- Continuar a requalificar os bairros sociais;
- Renovar as instalações da **Universidade Sénior**;
- Continuar a aumentar o **apoio em ação social escolar** e **bolsas de ensino superior**;

Tomar **Decide**

Devolver ao cidadão o poder de decidir.

- Continuar a implementar o **Orçamento Participativo** e Orçamento participativo Jovem,
- Continuar a melhorar, alargar e reforçar o **Programa de Apoio ao Associativismo**;

- Criar o **Conselho Municipal do Associativismo**, para a definição das políticas municipais e financiamento para o sector.

Tomar em Rede

Promover o Desenvolvimento integrado das freguesias.

- Continuar a protocolar com as **Freguesias, com mais competências e recursos financeiros e humanos** garantido mais proximidade e qualidade de vida as populações;
- Manter o **Gabinete de Apoio as Freguesias** (canal privilegiado de ligação com o município);
- Manter o **Fórum das Freguesias** (reuniões regulares entre a Câmara e as freguesias);
- Continuar a delegar **competências nas freguesias através de protocolos** no âmbito da limpeza urbana, espaços verdes, centros escolares, rede viária, caminhos municipais e ação social;

15

Tomar Segura

Aumentar os níveis de segurança e prevenção de riscos.

- Continuar a promover a **substituição da frota de viaturas e equipamentos** dos Bombeiros Municipais;
- Continuar o processo de **profissionalização dos Bombeiros Municipais**;
- Manter uma **delegação de Bombeiros Municipais** no nordeste do concelho durante o período crítico de incêndios;
- Implementar **sistemas de videovigilância** em algumas zonas da cidade.

Tomar Jovem

Participação dos jovens na comunidade.

- Implementar a **Política de habitação jovem** com a criação de incentivos para a aquisição de primeira habitação;
 - Instalar Incubadora de pequenas empresas na área da inovação e criatividade;
 - Promover espaços de *Coworking* (Espaço de partilha e trabalho que tendo como público-alvo profissionais independentes e microempresas);
- Criar uma **Casa da Juventude**, para associações sem sede e com múltiplas valências de apoio à comunidade estudantil de Tomar;
- Promover e apoiar a **utilização de espaços comerciais devolutos no Centro histórico** em cooperação com Jovens empreendedores.